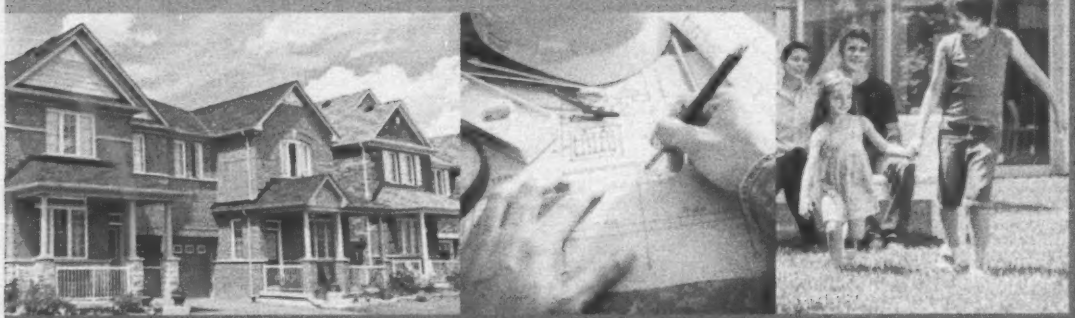
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Gatineau[1]

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2015



Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

[1] partie québécoise de la RMR d'Ottawa-Gatineau

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

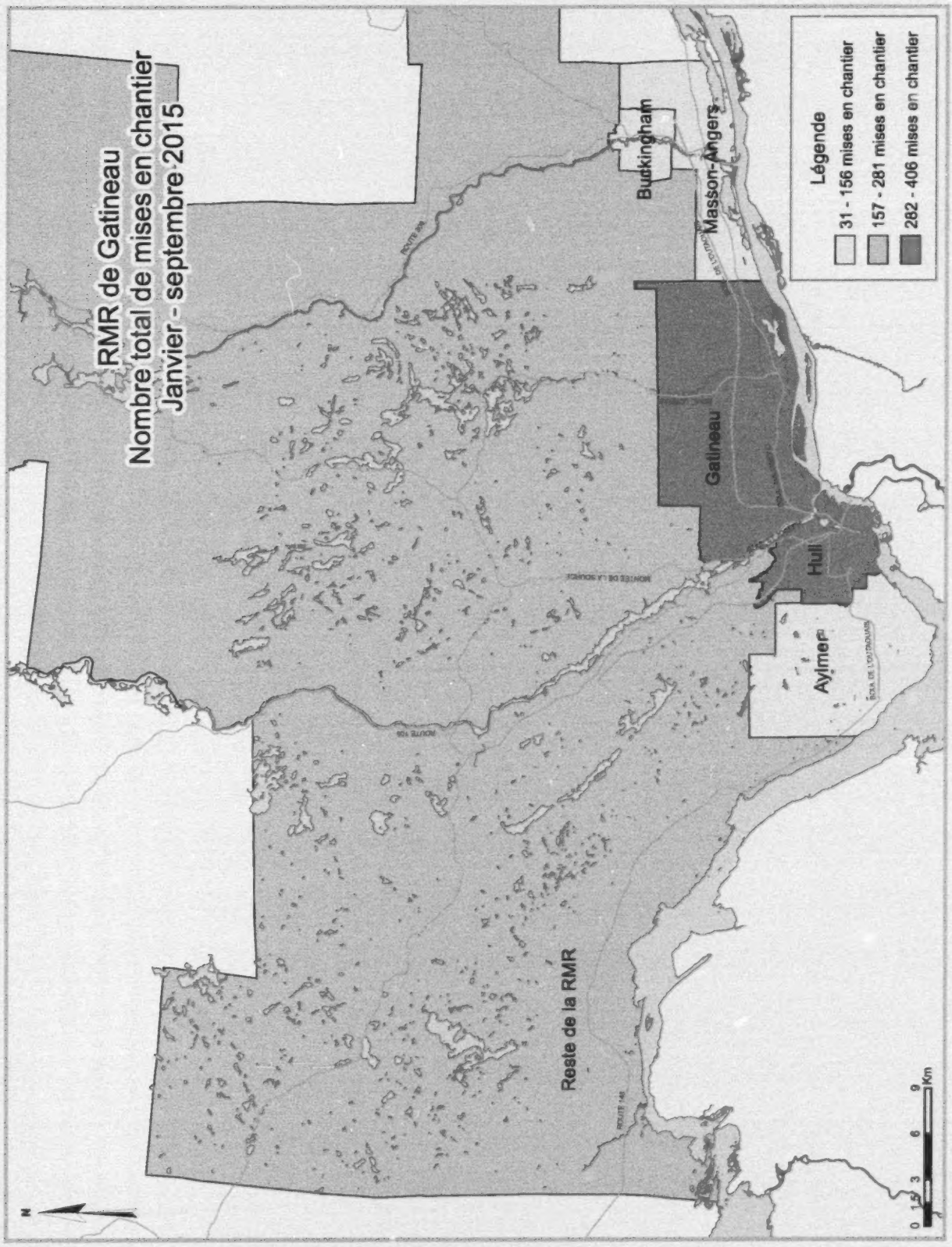
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;
- *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur


RMR de Gatineau
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Légende
31 - 156 mises en chantier
157 - 281 mises en chantier
282 - 406 mises en chantier
Buckingham
Masson-Angers
Gatineau
Hull
Aylmer
Reste de la RMR
0 1,5 3 6 9 Km
N

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation Troisième trimestre 2015								
RMR[1] de Gatineau	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2013	2014	juill. 2015	août 2015	sept. 2015	juill. 2015	août 2015	sept. 2015
Maisons individuelles	475	479	486	514	483	383	414	427
Logements collectifs	1 449	1 424	2 868	732	684	1 482	1 556	1 586
Tous les logements	1 924	1 903	3 354	1 246	1 167	1 865	1 970	2 013
	Quarterly SAAR		Actual			YTD		
	2015 T2	2015 T3	2014 T3	2015 T3	variation (%)	2014 T3	2015 T3	variation (%)
Maisons individuelles	343	507	144	165	14,6%	340	313	-7,9%
Logements collectifs	1 508	1 425	276	357	29,3%	1 087	923	-15,1%
Tous les logements	1 851	1 932	420	522	24,3%	1 427	1 236	-13,4%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise) Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	165	56	34	0	7	102	0	158	522
T3 2014	144	84	40	0	23	67	0	62	420
Variation en %	14,6	-33,3	-15,0	s.o.	-69,6	52,2	s.o.	154,8	24,3
Cumul 2015	313	260	81	0	23	225	0	334	1 236
Cumul 2014	340	218	153	0	65	366	0	285	1 427
Variation en %	-7,9	19,3	-47,1	s.o.	-64,6	-38,5	s.o.	17,2	-13,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	207	72	73	0	7	148	0	318	825
T3 2014	201	92	94	0	43	399	0	156	985
Variation en %	3,0	-21,7	-22,3	s.o.	-83,7	-62,9	s.o.	103,8	-16,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	114	96	22	0	16	219	0	102	569
T3 2014	127	86	70	0	22	130	0	89	524
Variation en %	-10,2	11,6	-68,6	s.o.	-27,3	68,5	s.o.	14,6	8,6
Cumul 2015	296	264	74	0	34	475	0	147	1 290
Cumul 2014	315	146	138	0	40	694	0	291	1 624
Variation en %	-6,0	80,8	-46,4	s.o.	-15,0	-31,6	s.o.	-49,5	-20,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	52	107	37	0	28	230	s.o.	s.o.	454
T3 2014	42	68	49	0	24	173	s.o.	s.o.	356
Variation en %	23,8	57,4	-24,5	s.o.	16,7	32,9	s.o.	s.o.	27,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	106	105	31	0	10	243	s.o.	s.o.	495
T3 2014	135	89	77	0	12	177	s.o.	s.o.	490
Variation en %	-21,5	18,0	-59,7	s.o.	-16,7	37,3	s.o.	s.o.	1,0
Cumul 2015	295	241	90	0	46	503	s.o.	s.o.	1 175
Cumul 2014	338	174	160	0	31	709	s.o.	s.o.	1 412
Variation en %	-12,7	38,5	-43,8	s.o.	48,4	-29,1	s.o.	s.o.	-16,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Ville de Gatineau									
T3 2015	81	52	34	0	7	102	0	158	434
T3 2014	42	76	38	0	23	67	0	61	307
Aylmer									
T3 2015	22	6	34	0	7	42	0	15	126
T3 2014	24	28	26	0	12	45	0	12	147
Hull									
T3 2015	43	2	0	0	0	0	0	0	45
T3 2014	3	2	0	0	0	0	0	9	14
Gatineau									
T3 2015	12	38	0	0	0	60	0	26	136
T3 2014	12	42	10	0	11	22	0	40	137
Buckingham									
T3 2015	1	2	0	0	0	0	0	109	112
T3 2014	1	4	2	0	0	0	0	0	7
Masson-Angers									
T3 2015	3	4	0	0	0	0	0	8	15
T3 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Périphérie									
T3 2015	84	4	0	0	0	0	0	0	88
T3 2014	102	8	2	0	0	0	0	1	113
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)									
T3 2015	165	56	34	0	7	102	0	158	522
T3 2014	144	84	40	0	23	67	0	62	420

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Ville de Gatineau									
T3 2015	98	68	71	0	7	148	0	318	710
T3 2014	64	86	90	0	43	399	0	148	830
Aylmer									
T3 2015	30	12	54	0	7	42	0	78	223
T3 2014	34	32	67	0	32	207	0	41	413
Hull									
T3 2015	44	2	2	0	0	31	0	13	92
T3 2014	7	6	13	0	0	157	0	34	217
Gatineau									
T3 2015	19	46	15	0	0	75	0	109	264
T3 2014	19	42	10	0	11	35	0	69	186
Buckingham									
T3 2015	1	2	0	0	0	0	0	110	113
T3 2014	1	6	0	0	0	0	0	3	10
Masson-Angers									
T3 2015	4	6	0	0	0	0	0	8	18
T3 2014	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Périphérie									
T3 2015	109	4	2	0	0	0	0	0	115
T3 2014	137	6	4	0	0	0	0	8	155
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)									
T3 2015	207	72	73	0	7	148	0	318	825
T3 2014	201	92	94	0	43	399	0	156	985

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Ville de Gatineau									
T3 2015	51	92	18	0	16	219	0	101	497
T3 2014	63	78	68	0	22	128	0	88	447
Aylmer									
T3 2015	17	48	12	0	16	52	0	34	179
T3 2014	34	22	34	0	13	80	0	26	209
Hull									
T3 2015	21	0	0	0	0	143	0	21	185
T3 2014	5	4	4	0	9	42	0	0	64
Gatineau									
T3 2015	9	30	6	0	0	24	0	46	115
T3 2014	20	48	26	0	0	6	0	61	161
Buckingham									
T3 2015	1	6	0	0	0	0	0	0	7
T3 2014	0	4	4	0	0	0	0	0	8
Masson-Angers									
T3 2015	3	8	0	0	0	0	0	0	11
T3 2014	4	0	0	0	0	0	0	1	5
Périphérie									
T3 2015	63	4	4	0	0	0	0	1	72
T3 2014	64	8	2	0	0	2	0	1	77
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)									
T3 2015	114	96	22	0	16	219	0	102	569
T3 2014	127	86	70	0	22	130	0	89	524

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Ville de Gatineau									
T3 2015	38	105	35	0	28	230	s.o.	s.o.	436
T3 2014	40	64	49	0	24	173	s.o.	s.o.	350
Aylmer									
T3 2015	9	46	28	0	28	131	s.o.	s.o.	242
T3 2014	16	25	19	0	16	90	s.o.	s.o.	166
Hull									
T3 2015	19	2	0	0	0	84	s.o.	s.o.	105
T3 2014	10	9	6	0	8	50	s.o.	s.o.	83
Gatineau									
T3 2015	6	44	7	0	0	12	s.o.	s.o.	69
T3 2014	10	27	24	0	0	17	s.o.	s.o.	78
Buckingham									
T3 2015	1	8	0	0	0	3	s.o.	s.o.	12
T3 2014	1	3	0	0	0	16	s.o.	s.o.	20
Masson-Angers									
T3 2015	3	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
T3 2014	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Périphérie									
T3 2015	14	2	2	0	0	0	s.o.	s.o.	18
T3 2014	2	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)									
T3 2015	52	107	37	0	28	230	s.o.	s.o.	454
T3 2014	42	68	49	0	24	173	s.o.	s.o.	356

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Ville de Gatineau									
T3 2015	50	99	27	0	10	243	s.o.	s.o.	429
T3 2014	73	82	75	0	12	175	s.o.	s.o.	417
Aylmer									
T3 2015	22	32	14	0	10	132	s.o.	s.o.	210
T3 2014	34	19	34	0	9	109	s.o.	s.o.	205
Hull									
T3 2015	13	0	0	0	0	84	s.o.	s.o.	97
T3 2014	11	3	2	0	3	49	s.o.	s.o.	68
Gatineau									
T3 2015	11	57	13	0	0	23	s.o.	s.o.	104
T3 2014	24	56	35	0	0	13	s.o.	s.o.	128
Buckingham									
T3 2015	1	4	0	0	0	4	s.o.	s.o.	9
T3 2014	0	4	4	0	0	4	s.o.	s.o.	12
Masson-Angers									
T3 2015	3	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
T3 2014	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Périphérie									
T3 2015	56	6	4	0	0	0	s.o.	s.o.	66
T3 2014	62	7	2	0	0	2	s.o.	s.o.	73
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)									
T3 2015	106	105	31	0	10	243	s.o.	s.o.	495
T3 2014	135	89	77	0	12	177	s.o.	s.o.	490

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Ville de Gatineau	81	42	52	76	39	49	262	140	434	307	41,4
Aylmer	22	24	6	28	39	38	59	57	126	147	-14,3
Hull	43	3	2	2	0	0	0	9	45	14	**
Gatineau	12	12	38	42	0	11	86	72	136	137	-0,7
Buckingham	1	1	2	4	0	0	109	2	112	7	**
Masson-Angers	3	2	4	0	0	0	8	0	15	2	**
Périphérie	84	102	4	8	0	0	0	3	88	113	-22,1
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	165	144	56	84	39	49	262	143	522	420	24,3

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ville de Gatineau	139	131	244	200	88	156	570	696	1041	1183	-12,0
Aylmer	51	68	68	66	75	110	212	303	406	547	-25,8
Hull	46	12	4	10	0	13	44	173	94	208	-54,8
Gatineau	33	41	142	112	13	33	197	210	385	396	-2,8
Buckingham	2	1	14	12	0	0	109	8	125	21	**
Masson-Angers	7	9	16	0	0	0	8	2	31	11	181,8
Périphérie	174	209	16	18	0	0	5	17	195	244	-20,1
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	313	340	260	218	88	156	575	713	1 236	1 427	-13,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Ville de Gatineau	39	49	0	0	104	79	158	61
Aylmer	39	38	0	0	44	45	15	12
Hull	0	0	0	0	0	0	0	9
Gatineau	0	11	0	0	60	32	26	40
Buckingham	0	0	0	0	0	2	109	0
Masson-Angers	0	0	0	0	0	0	8	0
Périphérie	0	0	0	0	0	2	0	1
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	39	49	0	0	104	81	158	62

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ville de Gatineau	88	156	0	0	237	422	333	274
Aylmer	75	110	0	0	130	196	82	107
Hull	0	13	0	0	31	139	13	34
Gatineau	13	33	0	0	76	85	121	125
Buckingham	0	0	0	0	0	2	109	6
Masson-Angers	0	0	0	0	0	0	8	2
Périphérie	0	0	0	0	4	6	1	11
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	88	156	0	0	241	428	334	285

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Ville de Gatineau	167	156	109	90	158	61	434	307
Aylmer	62	78	49	57	15	12	126	147
Hull	45	5	0	0	0	9	45	14
Gatineau	50	64	60	33	26	40	136	137
Buckingham	3	7	0	0	109	0	112	7
Masson-Angers	7	2	0	0	8	0	15	2
Périphérie	88	112	0	0	0	1	88	113
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	255	268	109	90	158	62	522	420

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ville de Gatineau	460	478	248	431	333	274	1 041	1 183
Aylmer	175	198	149	242	82	107	406	547
Hull	50	37	31	137	13	34	94	208
Gatineau	196	219	68	52	121	125	385	396
Buckingham	16	15	0	0	109	6	125	21
Masson-Angers	23	9	0	0	8	2	31	11
Périphérie	194	233	0	0	1	11	195	244
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	654	711	248	431	334	285	1 236	1 427

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Ville de Gatineau	51	63	92	78	28	66	326	240	497	447	11,2
Aylmer	17	34	48	22	28	41	86	112	179	209	-14,4
Hull	21	5	0	4	0	13	164	42	185	64	189,1
Gatineau	9	20	30	48	0	12	76	81	115	161	-28,6
Buckingham	1	0	6	4	0	0	0	4	7	8	-12,5
Masson-Angers	3	4	8	0	0	0	0	1	11	5	120,0
Périphérie	63	64	4	8	0	0	5	5	72	77	-6,5
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	114	127	96	86	28	66	331	245	569	524	8,6

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ville de Gatineau	113	124	244	132	86	118	632	1029	1075	1403	-23,4
Aylmer	50	62	80	38	76	68	331	462	537	630	-14,8
Hull	29	14	8	8	0	13	174	226	211	261	-19,2
Gatineau	28	39	130	82	10	37	127	323	295	481	-38,7
Buckingham	2	0	12	4	0	0	0	7	14	11	27,3
Masson-Angers	4	9	14	0	0	0	0	11	18	20	-10,0
Périphérie	183	191	20	14	0	0	12	16	215	221	-2,7
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	296	315	264	146	86	118	644	1 045	1 290	1 624	-20,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Ville de Gatineau	28	66	0	0	225	152	101	88
Aylmer	28	41	0	0	52	86	34	26
Hull	0	13	0	0	143	42	21	0
Gatineau	0	12	0	0	30	20	46	61
Buckingham	0	0	0	0	0	4	0	0
Masson-Angers	0	0	0	0	0	0	0	1
Périphérie	0	0	0	0	4	4	1	1
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	28	66	0	0	229	156	102	89

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ville de Gatineau	86	118	0	0	489	750	143	279
Aylmer	76	68	0	0	294	368	37	94
Hull	0	13	0	0	143	218	31	8
Gatineau	10	37	0	0	52	160	75	163
Buckingham	0	0	0	0	0	4	0	3
Masson-Angers	0	0	0	0	0	0	0	11
Périphérie	0	0	0	0	8	4	4	12
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	86	118	0	0	497	754	147	291

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Ville de Gatineau	161	209	235	150	101	88	497	447
Aylmer	77	90	68	93	34	26	179	209
Hull	21	13	143	51	21	0	185	64
Gatineau	45	94	24	6	46	61	115	161
Buckingham	7	8	0	0	0	0	7	8
Masson-Angers	11	4	0	0	0	1	11	5
Périphérie	71	74	0	2	1	1	72	77
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	232	283	235	152	102	89	569	524

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ville de Gatineau	423	392	509	732	143	279	1 075	1 403
Aylmer	174	145	326	391	37	94	537	630
Hull	37	26	143	227	31	8	211	261
Gatineau	180	204	40	114	75	163	295	481
Buckingham	14	8	0	0	0	3	14	11
Masson-Angers	18	9	0	0	0	11	18	20
Périphérie	211	207	0	2	4	12	215	221
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	634	599	509	734	147	291	1 290	1 624

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Ville de Gatineau													
T3 2015	0	0,0	3	7,1	11	26,2	11	26,2	17	40,5	42	-	454 735
T3 2014	0	0,0	6	8,6	24	34,3	20	28,6	20	28,6	70	417 500	445 286
Cumul 2015	0	0,0	5	4,7	30	28,0	32	29,9	40	37,4	107	450 000	485 204
Cumul 2014	1	0,7	15	10,6	45	31,7	38	26,8	43	30,3	142	410 000	440 664
Aylmer													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	17,6	14	82,4	17	-	-
T3 2014	0	0,0	0	0,0	7	21,9	10	31,3	15	46,9	32	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	1,9	7	13,5	13	25,0	31	59,6	52	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	1,4	17	24,3	21	30,0	31	44,3	70	-	-
Hull													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	6	46,2	7	53,8	0	0,0	13	-	371 320
T3 2014	0	0,0	0	0,0	5	45,5	5	45,5	1	9,1	11	-	388 593
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	8	44,4	9	50,0	1	5,6	18	-	371 320
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	7	41,2	6	35,3	4	23,5	17	-	388 593
Gatineau													
T3 2015	0	0,0	2	25,0	2	25,0	1	12,5	3	37,5	8	-	-
T3 2014	0	0,0	4	17,4	10	43,5	5	21,7	4	17,4	23	-	313 391
Cumul 2015	0	0,0	3	9,7	12	38,7	9	29,0	7	22,6	31	-	-
Cumul 2014	0	0,0	9	20,5	17	38,6	10	22,7	8	18,2	44	-	313 391
Buckingham													
T3 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
T3 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Masson-Angers													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
T3 2014	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	75,0	0	0,0	1	25,0	4	-	-
Cumul 2014	1	9,1	5	45,5	4	36,4	1	9,1	0	0,0	11	-	-
Périphérie													
T3 2015	1	5,6	8	44,4	4	22,2	3	16,7	2	11,1	18	-	-
T3 2014	0	0,0	18	31,6	17	29,8	15	26,3	7	12,3	57	332 500	368 320
Cumul 2015	5	3,6	28	20,3	44	31,9	28	20,3	33	23,9	138	450 000	383 240
Cumul 2014	1	0,5	52	27,7	65	34,6	45	23,9	25	13,3	188	345 000	380 634
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)													
T3 2015	1	1,7	11	18,3	15	25,0	14	23,3	19	31,7	60	422 500	427 594
T3 2014	0	0,0	24	18,9	41	32,3	35	27,6	27	21,3	127	390 000	413 753
Cumul 2015	5	2,0	33	13,5	74	30,2	60	24,5	73	29,8	245	400 000	433 885
Cumul 2014	2	0,6	67	20,3	110	33,3	83	25,2	68	20,6	330	380 000	405 744

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Troisième trimestre 2015						
Sous-marché	T3 2015	T3 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ville de Gatineau	454 735	445 286	2,1	485 204	440 664	10,1
Aylmer	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Hull	371 320	388 593	-4,4	371 320	388 593	-4,4
Gatineau	-	313 391	s.o.	-	313 391	s.o.
Buckingham	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Masson-Angers	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Périphérie	-	368 320	s.o.	383 240	380 634	0,7
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	427 594	413 753	3,3	433 885	405 744	6,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité Centris® RMR de Gatineau[1]

	Ventes	Nouvelles inscriptions	Inscriptions courantes	Prix moyen ($)	Rapport inscriptions courantes - ventes[2]	4 derniers trimestres[3]	
						Prix moyen[2] ($)	Rapport inscriptions courantes - ventes[2]
UNIFAMILIALES*							
T3 2015	714	1 537	2 706	255 777	11,4	248 126	11,2
T3 2014	719	1 631	2 638	249 949	11,0	248 790	10,7
Variation en %	-0,7	-5,8	2,6	2,3	s.o.	-0,3	s.o.
Cumul 2015	2 263	5 462	2 702	250 822	10,7	s.o.	s.o.
Cumul 2014	2 177	5 418	2 514	248 603	10,4	s.o.	s.o.
Variation en %	4,0	0,8	7,5	0,9	s.o.	s.o.	s.o.
COPROPRIÉTÉS*							
T3 2015	134	359	673	177 498	15,1	182 420	17,0
T3 2014	105	315	552	172 592	15,8	179 731	16,2
Variation en %	27,6	14,0	21,9	2,8	s.o.	1,5	s.o.
Cumul 2015	376	1 158	666	181 779	15,9	s.o.	s.o.
Cumul 2014	293	1 018	561	178 799	17,2	s.o.	s.o.
Variation en %	28,3	13,8	18,7	1,7	s.o.	s.o.	s.o.
PLEX*							
T3 2015	58	148	269	296 332	13,9	296 421	14,1
T3 2014	63	121	236	298 989	11,2	284 120	11,6
Variation en %	-7,9	22,3	14,0	-0,9	s.o.	4,3	s.o.
Cumul 2015	157	460	260	292 772	14,9	s.o.	s.o.
Cumul 2014	182	439	228	285 769	11,3	s.o.	s.o.
Variation en %	-13,7	4,8	13,7	2,5	s.o.	s.o.	s.o.
TOTAL*							
T3 2015	908	2 050	3 665	248 164	12,1	242 837	12,1
T3 2014	888	2 074	3 437	243 116	11,6	242 207	11,5
Variation en %	2,3	-1,2	6,6	2,1	s.o.	0,3	s.o.
Cumul 2015	2 800	7 098	3 642	244 535	11,7	s.o.	s.o.
Cumul 2014	2 655	6 890	3 314	241 692	11,2	s.o.	s.o.
Variation en %	5,5	3,0	9,9	1,2	s.o.	s.o.	s.o.

[1] Source : FCIQ par le système Centris®.
[2] Calculs : SCHL.
[3] Moyenne pondérée des quatre derniers trimestres. Celle-ci vise à réduire les fortes variations observées d'un trimestre à l'autre et à illustrer une tendance plus claire.
n.d. : Donnée non disponible lorsque le nombre de ventes conclues est inférieur à 30.
s.o. : Sans objet
* : Se référer à la Centris® pour obtenir les définitions. Notons que le total résidentiel inclut également des fermettes.
** : La variation observée est supérieure à 100 %.

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Ottawa-Gatineau, 2007=100	IPC, 2002 =100 (Quebec)	Marché du travail, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie québécoise)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	115,3	121,7	174,8	6,7	69,6	951
	Février	595	3,14	5,24	115,4	122,6	175,0	6,5	69,5	965
	Mars	581	3,14	4,99	115,3	122,9	175,6	6,6	69,8	982
	Avril	570	3,14	4,79	115,1	123,4	174,6	6,7	69,4	988
	Mai	570	3,14	4,79	114,9	123,8	174,3	6,8	69,3	988
	Juin	570	3,14	4,79	114,8	123,9	173,6	6,8	68,9	989
	Juillet	570	3,14	4,79	114,6	123,7	172,9	7,1	68,8	988
	Août	570	3,14	4,79	114,7	123,8	172,9	7,4	69,0	981
	Septembre	570	3,14	4,79	114,6	123,9	172,2	7,6	68,8	961
	Octobre	570	3,14	4,79	114,4	124,3	172,0	7,3	68,4	945
	Novembre	570	3,14	4,79	114,3	123,8	171,5	7,0	68,0	935
	Décembre	570	3,14	4,79	114,1	122,8	171,8	7,1	68,1	937
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,8	122,6	173	7,6	68,7	943
	Février	567	2,89	4,74	113,8	123,9	173,8	7,8	69,4	944
	Mars	567	2,89	4,74	113,7	124,7	174,4	7,7	69,4	950
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	124,7	174,7	7,7	69,6	946
	Mai	561	2,89	4,64	113,6	125,3	175,8	7,8	70,0	944
	Juin	561	2,89	4,64	113,6	125,2	177,3	7,7	70,5	931
	Juillet	561	2,89	4,64	113,6	125,3	180,0	7,3	71,3	933
	Août	561	2,89	4,64	113,6	125,2	182,4	6,8	71,8	936
	Septembre	561	2,89	4,64		125,1	184,6	6,7	72,6	947
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

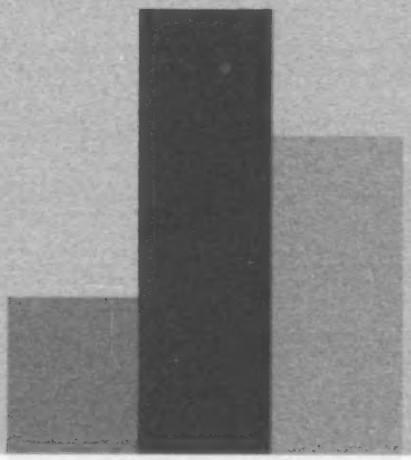
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

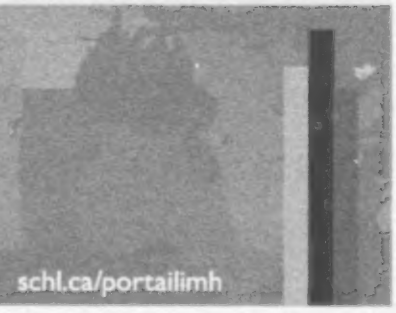
Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh



64217_2015_Q04